תאריך 05/06/2026
כ' סיון תשפ"ו
שעה: 11:32

נסח מס' 91624

לשכת רישום מקרקעין: נתניה

# העתק רישום מפנקס הזכויות

**גוש:** **חלקה:**

| הנכס נוצר ע"י שטר: | 6881/1992 | מיום: | 16/06/1992 | סוג שטר: | פרצלציה לא רצונית |
|---|---|---|---|---|---|

## תיאור הנכס

| רשויות | | שטח במ"ר | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| עיריית הרצלייה | | 1,224 | | | | | |

**המספרים הישנים של החלקה**

## בעלויות

| | מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 6881/1992/3 | 16/06/1992 | חלוקה | וינשטיין מטילדה | ת.ז | 0251353 |
| | | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | | | 1 / 10 |

| | מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 6881/1992/3 | 16/06/1992 | חלוקה | וינשטיין גד | ת.ז | 0796013 |
| | | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | | | 1 / 10 |

| | מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 9762/1998/6 | 23/07/1998 | מכר לפי צו בית משפט | קב אהוד | ת.ז | 058258815 |
| | | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | | | 1 / 10 |

| | מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 9762/1998/6 | 23/07/1998 | מכר לפי צו בית משפט | קב דורית | ת.ז | 022014997 |
| | | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | | | 1 / 10 |

| | מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 18622/2005/1 | 07/11/2005 | מכר | קנר אילן | ת.ז | 6865261 |
| | | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | | | 1 / 10 |

תאריך 05/06/2026
כ' סיון תשפ"ו
שעה: 11:32

נסח מס' 91624

לשכת רישום מקרקעין: נתניה

# העתק רישום מפנקס הזכויות

**גוש: 3 חלקה:**

| מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|
| 17242/2018/1 | 18/07/2018 | מכר | רחמני עזרא | ת.ז | 022328843 |
| | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | 1 / 10 | |

| מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|
| 17242/2018/1 | 18/07/2018 | מכר | וייל לני | ת.ז | 024074072 |
| | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | 1 / 10 | |

| מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|
| 18554/2018/1 | 01/08/2018 | מכר | ברנס נטלי | ת.ז | 038185427 |
| | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | 1 / 10 | |

| מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|
| 18554/2018/1 | 01/08/2018 | מכר | ברנס אוהד | ת.ז | 039396734 |
| | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | 1 / 10 | |

| מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | הבעלים | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|
| 35090/2022/1 | 20/09/2022 | צוואה | קנר אילן | ת.ז | 068652619 |
| | | | | **החלק בנכס** | |
| | | | | 1 / 10 | |

## משכנתאות

| מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | בעלי המשכנתה | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|
| 18554/2018/2 | 01/08/2018 | משכנתה | בנק אגוד לישראל בע"מ | חברה | 520018649 |
| | | | **שם הלווה** | **סוג זיהוי** | **מס' זיהוי** |
| | | | ברנס אוהד | ת.ז | 039396734 |
| | | | ברנס נטלי | ת.ז | 038185427 |
| | | **דרגה** | **סכום** | | **החלק בנכס** |
| | | ראשונה | ₪ 2,200,000 | | 2 / 10 |
| **על הבעלות של:** | | | **ברנס נטלי** | | |
| | | | **ברנס אוהד** | | |

**תאריך** 05/06/2026
**כ' סיון תשפ"ו**
**שעה: 11:32**

**נסח מס'** 91624

לשכת רישום מקרקעין: נתניה

# העתק רישום מפנקס הזכויות

**גוש:** **חלקה:**

| מס' שטר | תאריך | מהות פעולה | בעלי המשכנתה | סוג זיהוי | מס' זיהוי |
|---|---|---|---|---|---|
| 27180/2020/1 | 28/10/2020 | משכנתה | בנק הפועלים בע"מ | חברה | 520000118 |
| | | | **שם הלווה** | **סוג זיהוי** | **מס' זיהוי** |
| | | | רחמני עזרא | ת.ז | 022328843 |
| | | | וייל לני | ת.ז | 024074072 |
| | | **דרגה** | **סכום** | | **החלק בנכס** |
| | | שניה | 1,210,000 ₪ | | 2 / 10 |
| | **על הבעלות של:** | | **רחמני עזרא** | | |
| | | | **וייל לני** | | |

## סוף נתונים

**נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001**

**שולמה אגרה בסך 18.00 ש"ח**